

Wertungskriterien - Referenzen

Zur Wertung der Referenzen werden folgende Kriterien zugrunde gelegt, die jeweils bis zu vier Punkte erhalten können:

1. Erfahrungen im Umgang mit Kita-Bauten (40%). Hierzu sind die Referenzen, unter Anlage 7 und 8 darzustellen.

Die Gesamtanzahl aller bisher gebauten Kita der letzten 10 Jahre können in einer Liste ergänzt werden. Auf Nachfrage sind auch Referenzgeber der entsprechenden Objekte zu benennen.

2. Qualität der bisherigen baulichen Lösungen (40%) Dazu sind Beschreibungen, Baupläne, Skizzen und Fotos bereits durchgeführter Baumaßnahmen vorzulegen. Der Standard bzw. die Qualität der Bauausführung dieses Gebäudes wird mit drei Punkten bewertet. Gewertet werden Funktionalität, Bauweise und Einfügung in die Außenbebauung sowie die Implementierung von Umweltschutz und Nachhaltigkeit. Bei qualitativ unterschiedlichen Gebäudelösungen wird der qualitative Durchschnitt aller Lösungen bewertet.

3. Nachhaltigkeit und Umweltschutz 20%

Bewertet wird, inwieweit das eingereichte Konzept ein besonders nachhaltiges, ressourcenschonendes und umweltschonendes Gebäude- und Betriebskonzept für die geplante Kindertageseinrichtung erkennen lässt. Maßgeblich ist insbesondere der energetische Standard des Gebäudes, der Einsatz nachhaltiger und langlebiger Baustoffe sowie die Berücksichtigung einer wirtschaftlichen und umweltgerechten Betriebsführung.

Positiv gewertet werden insbesondere:

- ein hoher energetischer Standard, eine über die Mindestanforderungen hinausgehende Ausführung,
- der Einsatz ressourcenschonender und ökologisch sinnvoller Bauweisen, insbesondere Holzrahmenbauweise oder Holzmodulbauweise,
- die Nutzung erneuerbarer Energien, insbesondere durch die Photovoltaikanlage,

- Maßnahmen zum sommerlichen Wärmeschutz, durch außenliegende Verschattung und ein Gründach,
- eine möglichst wartungsarme, langlebige, recyclingfähige und möglichst zirkulär einsetzbare Materialwahl

Bei Punktegleichheit werden die Bieter ausgewählt, die die höhere Zahl an Kita-Neubauten im Referenzzeitraum vorzuweisen haben. Sollte es eine gleiche Anzahl im Referenzzeitraum geben, wird der Bieter ausgewählt, der insgesamt (d.h. auch in anderen Zeiträumen) eine höhere Zahl an durchgeführten Kitabaumaßnahmen vorzuweisen hat.